

# ADAPTABILITÉ ET EFFICIENCE

Notion de plateaux à aménager : elle se caractérise par des enjeux fonctionnels complexes et donne une grande importance aux modules et trames.

<i>Surface d'un plateau</i>	1 185 m <sup>2</sup>
<i>Hauteur sous plafond</i>	3,30 m de dalle à sous-dalle
<i>Flexibilité des plateaux</i>	Libres de poteaux et gaines
<i>Climatisation</i>	Réglage localement de la température des bureaux
<i>Zone d'archivage renforcée</i>	2 par étage

Cette configuration permet d'accueillir tout type d'aménagement, quelque soit le besoin de l'entreprise et de s'adapter dans le temps au fur et à mesure de l'évolution de ses besoins.

<i>Profondeur de plateau</i>	19 m maximum
------------------------------	--------------

Cette configuration permet des espaces de travail en 1<sup>er</sup> jour tout le long des façades, des couloirs de circulations en second jour avec une zone centrale pour archivages (= zones de surcharge), informatiques, cafétéria, salles de réunions, locaux techniques...

<i>Divisibilité des plateaux</i>	de 1 à 10 lots par étage
<i>De 30 à 1 185 m<sup>2</sup></i>	souplesse d'utilisation multiples possibilités d'aménagement
<i>Trame à 1,35</i>	Pour une efficacité optimale des surfaces La trame dicte le dimensionnement des futurs bureaux

Dans cette configuration, un bureau type cloisonné s'implantera sur 2 trames de fenêtres (2X 1,35 m soit 2,7 m de large), sur une profondeur de 5 m, Ce qui donne une surface de bureaux de 13,5 m<sup>2</sup> environ. Possibilité d'y mettre un ou deux postes **sans déperdition de surface**.

**Tout en étant efficient, les plateaux permettent d'imaginer des espaces de travail d'un nouveau style, créatifs, enthousiasmants et sereins.**

