

# ACCÈS ENVIRONNEMENT SÉCURITÉ

## Accès et stationnement

<b>Facilité d'identification du bâtiment</b>	Architecture audacieuse, dynamique et contemporaine
<b>Visibilité exceptionnelle</b>	1 adresse centrale
<b>Facilité des accès</b>	Routes d'accès : direct depuis les 3 échangeurs de Ducos Transports en communs : bus et futur Néobus
<b>Stationnement</b>	Parkings privatifs
<b>Adapté aux personnes à mobilité réduite</b>	Conforme à la réglementation

## Environnement immédiat

<b>Au coeur du pôle d'emplois de Nouméa</b>	Proximité avec les principaux partenaires économiques
<b>Insertion dans l'environnement tertiaire</b>	Dans le quartier d'affaire - " Le Centre"
	Commerces et services à proximité immédiate
	Restaurants, hôtel d'affaires, Business Center
<b>Qualité du voisinage</b>	Pas de source de nuisance - sécurité
<b>Surface par étage</b>	Confort - adaptabilité - flexibilité

## Sécurité

<b>La GTC</b>	Fiabilisation des installations et équipements sans discontinuité
<b>Groupe électrogène pour les parties communes</b>	Sécurité des personnes
<b>Protection contre l'incendie</b>	Détecteurs automatiques dans les parties communes Contrôlés par la GTC
<b>Contrôle d'accès</b>	A l'immeuble en dehors des heures de bureaux Système télécom pour débloquer les portes à distance depuis combiné Possibilité d'installer un contrôle d'accès par étage
<b>Possibilité de système de vidéosurveillance</b>	
<b>Equipe de sécurité sur site</b>	24 h/24